

**Stredná priemyselná škola stavebná Oskara Winklera –  
- Winkler Oszkár Építőipari Szakközépiskola  
B. Němcovej 1, 984 15 Lučenec, správca majetku BBSK**

---

vyhlasuje  
**obchodnú verejnú súťaž**  
podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka na prenájom nebytových priestorov

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je nájom nebytových priestorov za účelom poskytovania občerstvenia pre žiakov a zamestnancov školy v školskom roku 2018/2019 v budove Strednej priemyselnej školy stavebnej Oskara Winklera - Winkler Oszkár Építőipari Szakközépiskola, B. Němcovej 1, 984 15 Lučenec, parcela č. 4042 v celkovej výmere **13 m<sup>2</sup>** .

Podmienky súťaže sú uvedené v „Pokynoch a podmienkach obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov majetku BBSK zverného do správy Strednej priemyselnej školy stavebnej Oskara Winklera - Winkler Oszkár Építőipari Szakközépiskola, B. Němcovej 1, 984 15 Lučenec“.

Oznam o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže, ako aj pokyny sú zverejnené na internetovej stránke [www.spsstavebnalc.edu.sk](http://www.spsstavebnalc.edu.sk) a na úradnej tabuli školy.

Návrh do súťaže predkladá jej účastník na adresu školy do termínu: **05.06.2018 do 10:00 hod.**

Kontakt: Mgr. Ladislav Viktor, Judita Jašková, tel. č.: 047/4321072, 0915818562, 0904486198.

Schválil: Mgr. Ladislav Viktor, riaditeľ školy

## **Pokyny a podmienky**

obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov za účelom poskytovania občerstvenia pre žiakov a zamestnancov školy v budove Strednej priemyselnej školy stavebnej Oskara Winklera - Winkler Oszkár Építőipari Szakközépiskola, B. Němcovej 1, 984 15 Lučenec

### **I. Všeobecné podmienky**

#### **1. Účastníci súťaže – navrhovatelia:**

Súťaže sa môžu zúčastniť právnické a fyzické osoby; účastník v návrhu uvedie meno a priezvisko, dátum narodenia, bydlisko (len v prípade, ak fyzická osoba nie je podnikateľom) resp. uvedie obchodné meno, sídlo, IČO a DIČ (fyzická osoba alebo právnická osoba ktorá je podnikateľom).

#### **2. Forma podania návrhu:**

Návrh do súťaže predkladá navrhovateľ písomnou formou v zalepenej obálke zreteľne označenej nápisom: „Súťaž – neotvárať!“

##### **Ponuky je potrebné doručiť na adresu školy:**

Stredná priemyselná škola stavebná Oskara Winklera -

- Winkler Oszkár Építőipari Szakközépiskola

B. Němcovej 1, 984 15 Lučenec

**Postup pri preberaní návrhov:** Poverený zamestnanec vyhlasovateľa pri preberaní návrhu skontroluje neporušenosť obálky, ktorú následne zaprotokoluje v registratúrnom denníku.

#### **3. Lehota na predkladanie ponúk: 05.06.2018 do 08:00 hod.**

#### **4. Otváranie ponúk: 05.06.2018 o 09:00 hod.** v kancelárii riaditeľa Strednej priemyselnej školy stavebnej Oskara Winklera – Winkler Oszkár Építőipari Szakközépiskola, B. Němcovej 1, 984 15 Lučenec.

#### **5. Lehota viazanosti ponúk: 31.07.2018.**

#### **6. Predložená ponuka musí obsahovať:**

- záujemca predloží verejnému obstarávateľovi overenú kópiu oprávnenia podnikat' v predmete zákazky
- čestné prehlásenie, že údaje v predloženej ponuke sú pravdivé a uchádzač súhlasí so všetkými podmienkami v tomto verejnom obstarávaní
- cenovú ponuku a podmienky v zmysle bodu č. 9. tejto výzvy
- identifikáciu uchádzača

#### **7. Obhliadku prenajímaných nebytových priestorov je možné uskutočniť v dňoch pracovných od 07:00 hod. do 12:00 hod.**

#### **8. V súťaži bude úspešný navrhovateľ, ktorý podá návrh s najvýhodnejšími podmienkami.**

#### **9. Hodnotené podmienky - kritériá:**

- a) otváracia doba – 10 bodov;
- b) sortiment predávaného tovaru – 40 bodov;
- c) cena nájmu – 50 bodov.

Navrhovaná cena nájmu nemôže byť nižšia ako cena, ktorá je stanovená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom BBSK, Oddiel IV., Čl. 8, bod 6 vo výške: = **48,00 € /m<sup>2</sup> /rok.**

Režijné náklady – podľa spotreby a ceny energií.

Poznámka:

V bufete je zakázané predávať tabakové výrobky a nápoje s obsahom alkoholu a kofeínu.

**10. Navrhovateľ, ktorého návrh bude vybraný vyhlasovateľom ako najvhodnejší je povinný uzavrieť nájomnú zmluvu v lehote do 7 dní od doručenia oznámenia, že jeho návrh bol prijatý.**

**11. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:**

- a) meniť uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť
- b) odvolať (zrušiť) prijatie návrhu navrhovateľa, ktorého návrh bol vyhlasovateľom vybraný ako najvhodnejší v prípade, že navrhovateľ nedodrží lehotu uvedenú v bode I. ods. 10. týchto pokynov,
- c) odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú
- d) v prípade nedostatkov návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľa na ich odstránenie a doplnenie.

## **II. Osobitné podmienky**

**1. Zalepená obálka** musí obsahovať návrh podmienok, uvedených v ods. 9. a fotokópie požadovaných dokladov. Splnenie tejto podmienky je kritériom pre zaradenie navrhovateľa do súťaže.

**2. Výber najvhodnejšieho návrhu:**

Výber najvhodnejšieho návrhu vykoná komisia menovaná štatutárnym orgánom vyhlasovateľa. O výsledku súťaže vyhlasovateľ do 10 pracovných dní od zasadnutia komisie na vyhodnotenie ponúk upovedomí písomne všetkých účastníkov súťaže.

V Lučenci, dňa 11.05.2018

---

Mgr. Ladislav Viktor, riaditeľ školy